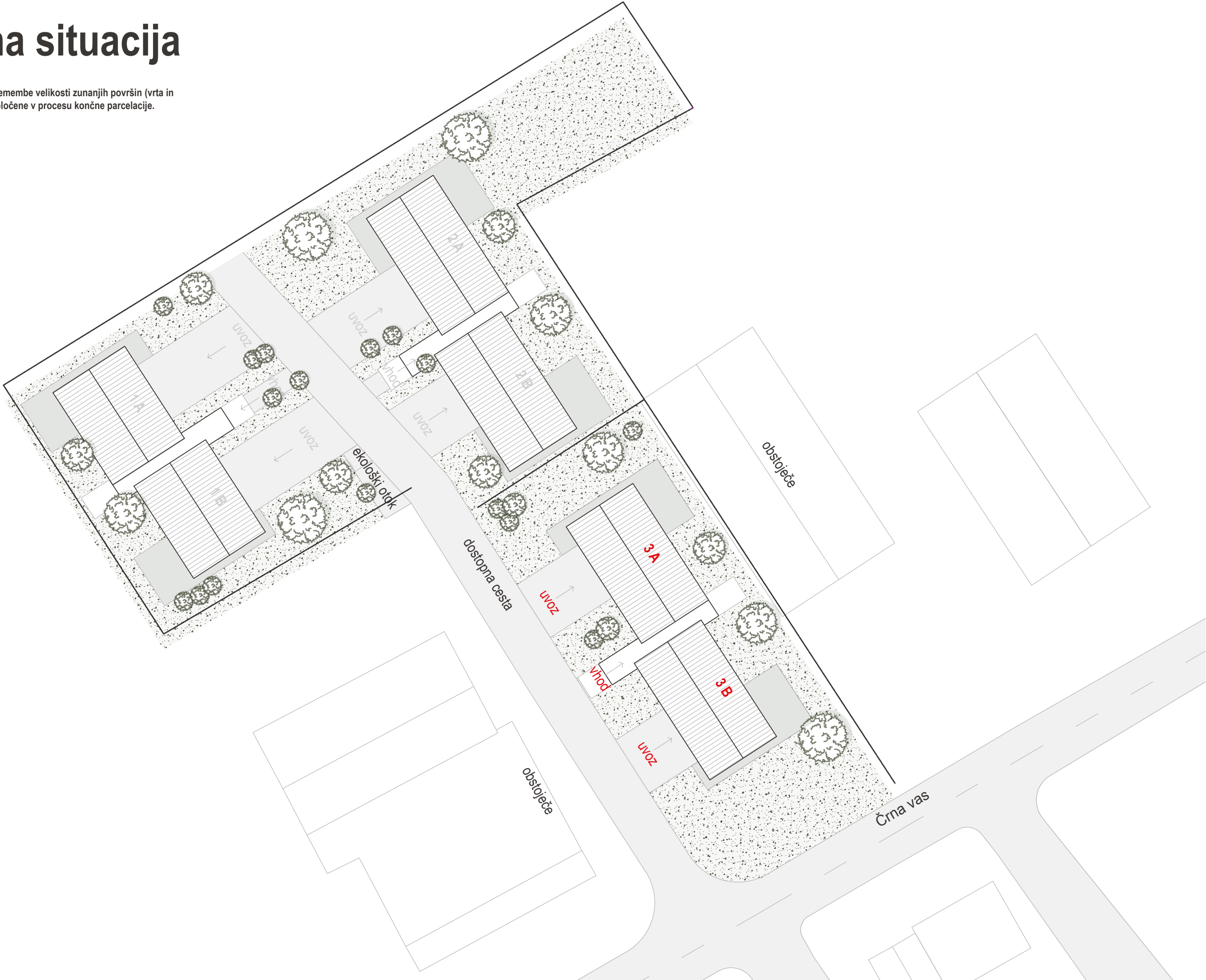


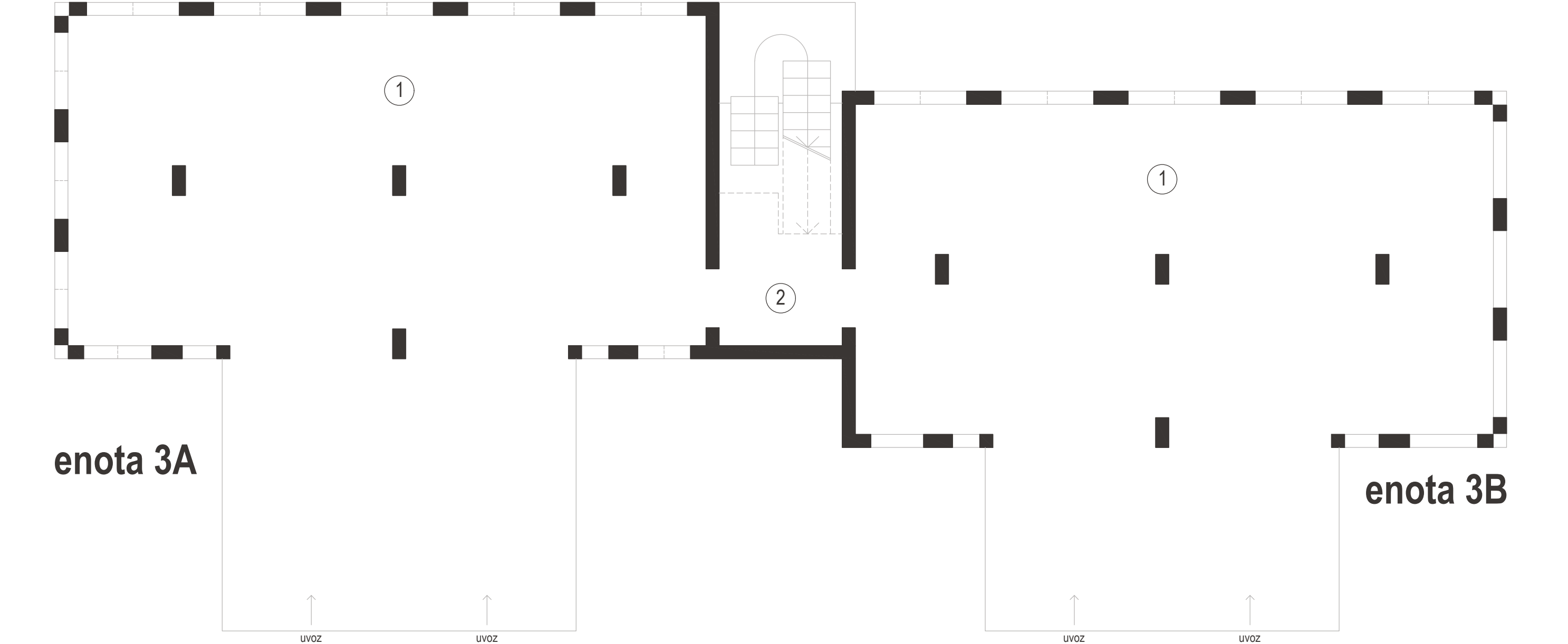
Ureditvena situacija

*Prodajalec si pridržuje pravico do spremembe velikosti zunanjih površin (vrta in zunanje zelenice), ki bodo natančno določene v procesu končne parcelacije.



OBJEKT 3

*Prodajalec si pridržuje pravico do spremembe velikosti zunanjih površin (vrta in zunanje zelenice), ki bodo natančno določene v procesu končne parcelacije.



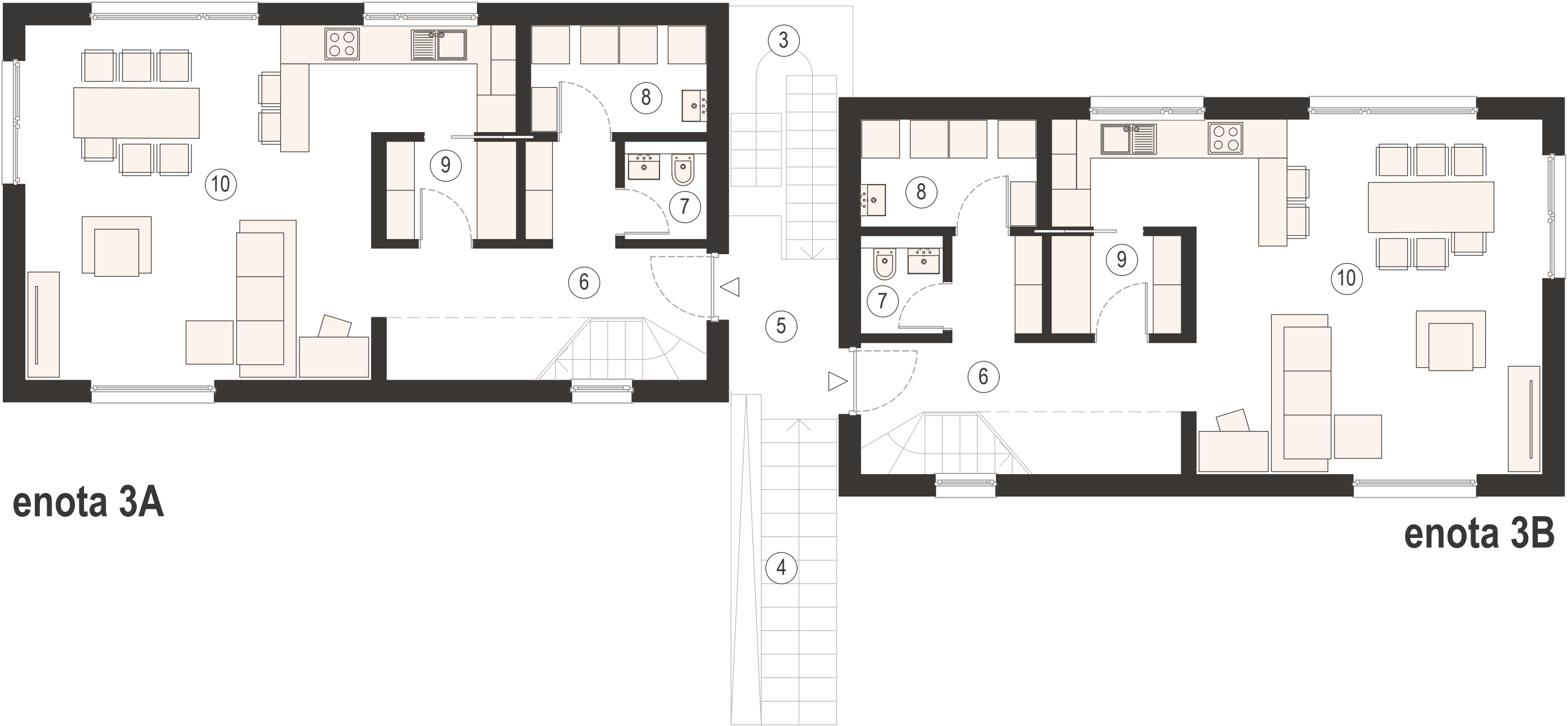
enota 3A - klet:		
1	odprta garaža - 2 parkirni mesti	59,77 m ²
klet:		59,77 m ²

skupni prostori:		
2	predprostor	4,62 m ²
skupni prostori:		4,62 m ²

enota 3B - klet:		
1	odprta garaža - 2 parkirni mesti	59,77 m ²
klet:		59,77 m ²

OBJEKT 3

*Prodajalec si pridržuje pravico do spremembe velikosti zunanjih površin (vrta in zunanje zelenice), ki bodo natančno določene v procesu končne parcelacije.



enota 3A

enota 3B

enota 3A - pritličje:	
6	hodnik sanitarije utility 10,05 m2
7	shramba dnevno 2,06 m2
8	bivalni prostor 4,83 m2
9	3,25 m2
10	35,19 m2

pritličje: 55,38 m2

skupni prostori:	
3	stopnišče iz garaže 6,44 m2
4	glavni dostop pokriti 8,36 m2
5	predprostor 4,85 m2

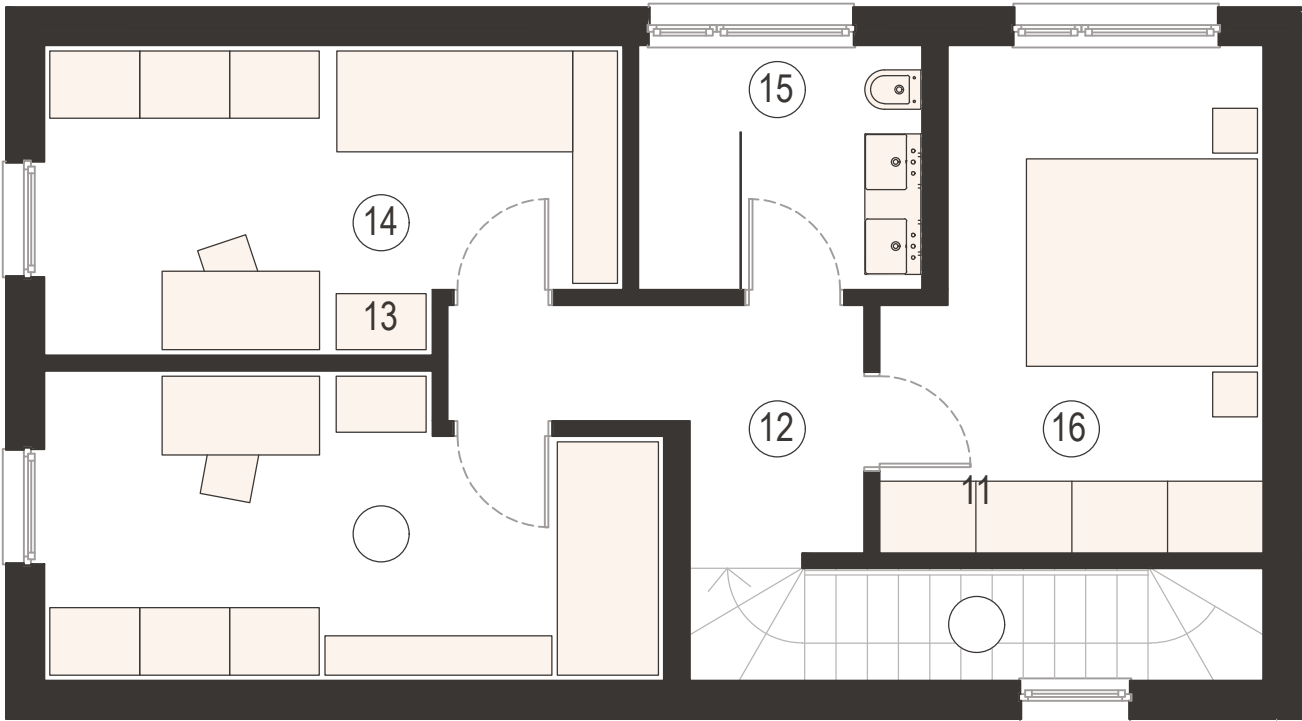
skupni prostori: 19,65 m2

enota 3B - pritličje:	
6	hodnik sanitarije utility 10,05 m2
7	shramba dnevno 2,06 m2
8	bivalni prostor 4,83 m2
9	3,25 m2
10	35,19 m2

pritličje: 55,38 m2

OBJEKT 3

*Prodajalec si pridržuje pravico do spremembe velikosti zunanjih površin (vrta in zunanje zelenice), ki bodo natančno določene v procesu končne parcelacije.

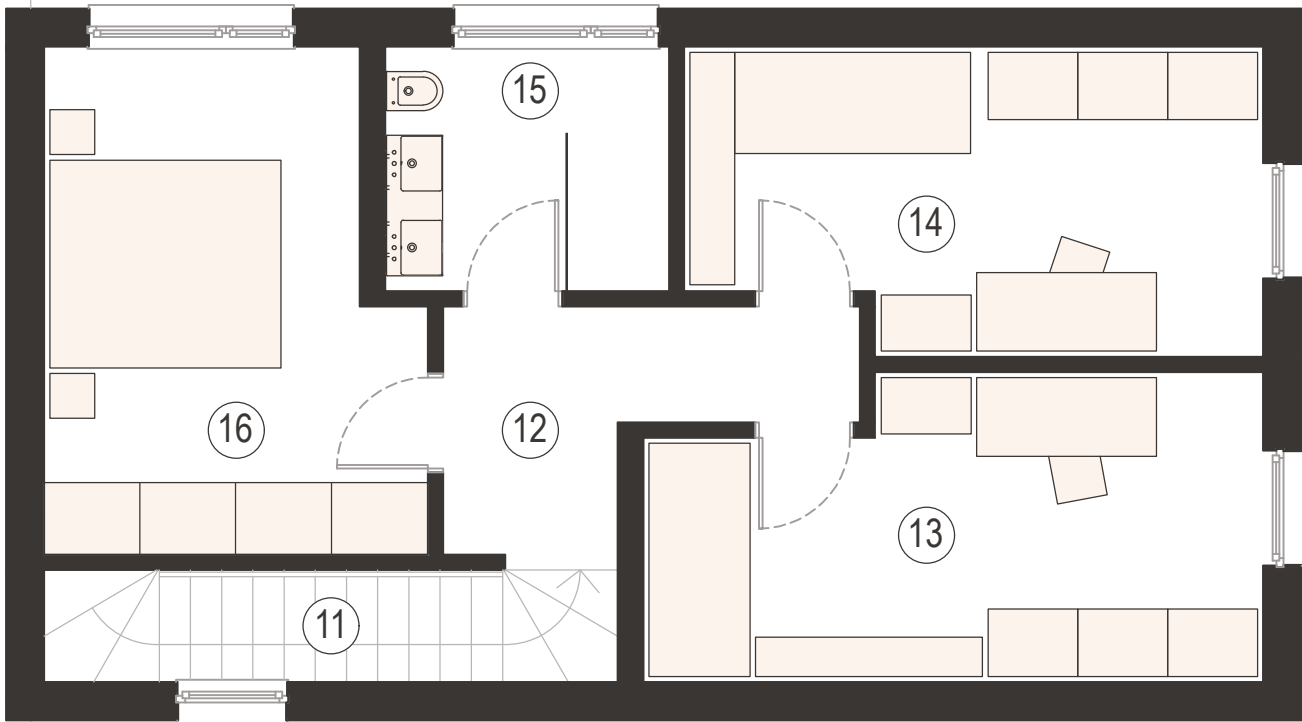


enota 3A

enota 3A - nadstropje:

11	stopnice	5,11 m ²
12	hodnik	5,80 m ²
13	soba 1	14,04 m ²
14	soba 2	13,25 m ²
15	kopalnica	5,50 m ²
16	spalnica	14,05 m ²

nadstropje: 57,75 m²



enota 3B

enota 3B - nadstropje:

11	stopnice	5,11 m ²
12	hodnik	5,80 m ²
13	soba 1	14,04 m ²
14	soba 2	13,25 m ²
15	kopalnica	5,50 m ²
16	spalnica	14,05 m ²

nadstropje: 57,75 m²

OBJEKT 3

*Prodajalec si pridržuje pravico do spremembe velikosti zunanjih površin (vrta in zunanje zelenice), ki bodo natančno določene v procesu končne parcelacije.

enota 3A:		Cena z 9,5% ddv: 580.000 €	
klet			
odprta garaža - 2 parkirni mesti		59,77 m ²	
klet		59,77 m ²	
pritličje			
hodnik		10,05 m ²	
sanitarije		2,06 m ²	
utility		4,83 m ²	
shramba		3,25 m ²	
dnevno bivalni prostor		35,19 m ²	
pritličje		55,38 m ²	
nadstopje			
stopnice		5,11 m ²	
hodnik		5,8 m ²	
soba 1		14,04 m ²	
soba 2		13,25 m ²	
kopalnica		5,5 m ²	
spalnica		14,05 m ²	
nadstopje		57,75 m ²	
skupni prostori			
predprostor - klet		2,31 m ²	
stopnišče iz garaže		3,22 m ²	
glavni dostop		4,18 m ²	
pokriti predprostor		2,43 m ²	
skupni prostori		12,14 m ²	
zunanje površine			
vrt in zunanja zelenica		146,95 m ²	
uvoz v garažo		37,23 m ²	
zunanje površine		184,18 m ²	
enota 3B:		Cena z 9,5% ddv: 570.000 €	
klet			
odprta garaža - 2 parkirni mesti		59,77 m ²	
klet		59,77 m ²	
pritličje			
hodnik		10,05 m ²	
sanitarije		2,06 m ²	
utility		4,83 m ²	
shramba		3,25 m ²	
dnevno bivalni prostor		35,19 m ²	
pritličje		55,38 m ²	
nadstopje			
stopnice		5,11 m ²	
hodnik		5,8 m ²	
soba 1		14,04 m ²	
soba 2		13,25 m ²	
kopalnica		5,5 m ²	
spalnica		14,05 m ²	
nadstopje		57,75 m ²	
skupni prostori			
predprostor - klet		2,31 m ²	
stopnišče iz garaže		3,22 m ²	
glavni dostop		4,18 m ²	
pokriti predprostor		2,43 m ²	
skupni prostori		12,14 m ²	
zunanje površine			
vrt in zunanja zelenica		178,77 m ²	
uvoz v garažo		29,69 m ²	
zunanje površine		208,46 m ²	